

**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş. MENSUPLARI
MUNZAM SOSYAL GÜVENLİK
VE YARDIMLAŞMA SANDIĞI VAKFI**

GENEL MEKTUP

İstanbul,10 Nisan 2014

NO: 29

KONU: Vakfımızın 2013 Yılı Faaliyetleri
ile Bilançosu ve Gelir Tablosu

1974 yılında kurulmuş olan Türkiye İş Bankası A.Ş. Mensupları Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfımız emekli, faal ve dul, yetim olmak üzere toplam 49.197 yararlananı olan fayda esasına göre faaliyet gösteren tamamlayıcı bir sosyal güvenlik ve yardımlaşma vakfidir.

Vakfımız, Vakıf mevzuatında düzenlenmiş bulunan yükümlülüklerini, prim gelirleri ve varlıklarının getirisi ile 39 yıllık geçmişi gözönünde bulundurulduğunda en iyi şekilde yerine getirmeye çalışmakta olup, 2013 yılı içinde gerçekleştirdiği faaliyetleri aşağıda sunulmuştur.

ÜYELİK - EMEKLİLİK

Yıl içerisinde emeklilik talebinde bulunan vakıf yararlananlarının emeklilik işlemleri Vakıf Senedimiz ve Munzam Sosyal Güvenlik Hakları Yönetmeliğimiz hükümleri doğrultusunda gerçekleştirilmiş ve ikramiye ödemeleri yerine getirilmiştir.

Bankamız kadrosunda yeni göreve başlayan vakıf yararlananlarının giriş kayıtları tamamlanmış, Bankamız kadrosundan istifa veya iş akdi feshi nedenleriyle ayrılan eski vakıf yararlananlarından birikmiş aidatlarını talep edenlerin aidatları faizli bakiyesi ile kendilerine ödenerek Vakfımızla ilişkileri kesilmiştir.

Yönetim Kurulumuzca, emeklilerimiz ile diğer hak sahiplerine ödenmekte olan gelir ve aylıklar, Ocak 2013 ödeme tarihinden başlayan yılın ilk altı aylık dönemi için % 6 ve Temmuz 2013 ödeme tarihinden başlayan yılın ikinci altı aylık dönemi için de % 3 oranında olmak üzere yıllık bazda uçtan uca % 9,18 oranında artırılmıştır.

İsteğe Bağlı Olarak Vakıftan Yararlanma Yönetmeliği'nin 4. maddesi uyarınca, 360 gün prim ve katılma payı ödeme süresini doldurmuş olan isteğe bağlı olarak vakıftan yararlananlara, 2012 Ekim ile 2013 Ekim dönemi TÜFE değişim oranını (% 7,71) geçmemek kaydıyla prime esas aylıklarını artıracakları hususu ve yatıracakları 2014 yılı prim tutarları bildirilmiştir.

./..

Vakfımızdan aylık veya gelir alanların yoklama işlemleri, önceki yıllar paralelinde 15 Ekim 2013 – 15 Kasım 2013 tarihleri arasında, aylık alan yetim kız ve erkek çocuklar için yapılmıştır. Muhtaç anne, baba ve kız kardeşler ile dul eşlere ilişkin yoklama bilgileri bizzat Vakfımız tarafından temin edilmiştir. Yoklama işlemleri sırasında tespit edilen nedenlere bağlı olarak, 7'si kız ve 3'ü erkek çocuk olmak üzere, toplam 10 kişinin yetim aylığı kesilmiştir.

Vakfımızın 2013 Aralık sonu itibariyle Vakfa prim ödeyen aktif vakıf yararlanan sayısı yılbaşından bu yana 258 azalış ile 24.206 olmuştur. Bunların 71'i isteğe bağlı Vakıf yararlanandır.

31.12.2013 tarihi itibariyle emekli sayımız 20.048'e ulaşmıştır. Müteveffalar ile birlikte dosya sayımız 24.046 olmakla birlikte, emekli ve dul-yetim aylığı ödenen kişi sayısı ise 24.991'e ulaşmış olup, 2013 yıl sonu itibariyle aktif vakıf yararlananlarının emekli yararlananları karşılama oranı 1,21 olarak gerçekleşmiştir.

AKTİF VAKIF YARARLANANLARI TABLOSU			
	31.12.2013	31.12.2012	FARK
Çalışan Vakıf Yararlananları	24.135	24.410	-275
İsteğe Bağlı Vakıf Yararlananları	71	54	17
Toplam Prim Ödeyen Vakıf Yararlanamı Sayısı	24.206	24.464	-258

PASİF VAKIF YARARLANANLARI TABLOSU			
	31.12.2013	31.12.2012	FARK
Emekliler (I)	20.048	20.107	-59
Müteveffa Dosya Sayısı (II)	3.998	3.876	122
Aylık Ödenen Dosya Sayısı (I+II)	24.046	23.983	63
Dul ve Yetim Sayısı (III)	4.943	4.836	107
Aylık Ödenen Kişi Sayısı (I+III)	24.991	24.943	48

A) PRİM TAHSİLATLARI VE ÖDEMELER

Vakfımız yararlananlarından tahsil edilen prim ve aidat gelirleri ve vakıf yararlananlarına yapılan ödemelere bakıldığında, 2013 yılında toplam 172.309.597,73 TL prim tahsilatı yapılmıştır. Vakıf yararlananlarına 2013 yılında yapılan maaş, ikramiye ve diğer ödemeler olmak üzere 490.947.269,25 TL ile Sosyal Yardımların Yapılmasının Esaslarını Belirtir Yönetmeliğin 8/A maddesi uyarınca tahsis edilen miktar ile birlikte toplam 498.367.488,45 TL ödeme yapılmıştır. Tahsil edilen primler ve yapılan ödemeler arasında 326.057.891.-TL gider fazlası oluşmuştur.

B) SOSYAL YARDIMLAR

2013 yılı için, Sosyal Yardımların Yapılmasının Esaslarını Belirtir Yönetmelik uyarınca, Tabii Afet Yardımı 7.140.-TL, Yurt Dışı Tedavi Yardımı 41.400.-TL ve Evlenme Yardımı 3.480.-TL olarak tespit edilmiş ve yıl içinde bu limitler dahilinde vakıf yararlananlarına yardım yapılmıştır.

Ayrıca; Tabii Afetlerden Zarar Gören Vakıf Yararlananlarına Yapılacak Yardımların Esaslarını Belirtir Yönetmelik uyarınca yapılacak yardım (hibe) limiti 10.400.- TL olarak belirlenmiştir.

Sosyal Yardımların Yapılmasının Esaslarını Belirtir Yönetmelik uyarınca yıl içerisinde 553 Vakıf yararlananına toplam 907.369,55 TL sosyal yardım mahiyetinde borç para verilmiş; Tabii Afetlerden Zarar Gören Vakıf Yararlananlarına Yapılacak Yardımların Esaslarını Belirtir Yönetmelik uyarınca da zarar gören 1 Vakıf yararlananına 7.000.- TL karşılıksız yardım yapılmış olup, söz konusu sosyal yardımların dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

	Yararlanan Kişi sayısı	Miktarı (TL)
Ücretsiz İzin Kullanan Vakıf Yararlananlarına Verilen Yardımlaşma	333	147.729,55
Evlenme Yardımı	220	759.640,00
Tabii Afet Yardımı (Hibe)	1	7.000,00
Toplam	554	914.369,55

Vakfımız Yönetim Kurulu'nun 25.12.2012 tarihli toplantısında, 01.01.2013 tarihinden geçerli olmak üzere, Ölüm Yardımı Yönetmeliğimiz uyarınca yapılmakta olan ölüm yardımının 16.000.-TL'ye, kazaen maluliyet yardımının 8.000.-TL'ye, vakıf yararlananlarından tahsil edilen ölüm yardımı aidatının da 106,80 TL'ye yükseltilmesi ve aidatın yarısının Nisan 2013 aylıklarından, yarısının da Ağustos 2013 aylıklarından tahsil edilmesinin kararlaştırılması kapsamında, toplam 4.665.063.-TL tahsilat yapılmış ve 2013 yılı içinde 226 vakıf yararlananının vefatını müteakiben menfaatlarına toplam 3.510.751.-TL ödeme yapılmıştır.

GAYRİMENKUL PROJE GELİŞTİRME, İNŞAAT VE KİRALAMA

A) PROJE GELİRTİRME VE İNŞAAT ÇALIŞMALARI

Vakfımız aktifindeki arsa nitelikli taşınmazlarımız ile ilgili olarak önceki yıllarda başlatılan imar durumu iyileştirme ve proje geliştirme çalışmalarına 2013 yılında da devam edilmiş olup, söz konusu çalışmalar aşağıda özetlenmiştir.

İstanbul, Aşağı İbrahimağa’da bulunan 296 pafta, 1421 ada, 4 parsel sayılı arsa, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planındaki durumunun 1.75 emsal haklı turizm tesis alanına dönüştürülmesi İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisin’ce kabul edilmiş, plan askıya çıkarak kesinleşmiş olup, Kadıköy Belediyesi’ne 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı başvurusu yapılmış, ilgili Belediyece planın bazı bölümlerine itiraz edilmiş, itiraz edilen bölümler Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından kabul edilmemiş ve olduğu gibi onanmıştır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının askıya çıkması beklenmekte olup, askı süresi sonunda başka itiraz olmaz ise plan kesinleşecek ve akabinde projelendirme çalışmalarımız başlayacaktır.

Ankara, Çankaya İlçesi, Kızılay Mahallesi, Necatibey Caddesinde bulunan, Ak-Ön İş Hanı ve Maro Han ile ilgili proje çalışmaları sonuçlandırılmış ve Çankaya Belediyesi’ne inşaat ruhsatı için başvurumuz yapılmıştır. Mimari ve elektrik projelerimiz ilgili belediye tarafından onaylanmış, statik ve mekanik projelerin incelemesi devam etmektedir. Binamızın yıkım ruhsatı alınmış ve yıkım işlemi başlamıştır. İnşaat ruhsatının alımını müteakip ihaleye çıkılması planlanmaktadır.

B) BAKIM, ONARIM VE YENİLEME ÇALIŞMALARI

İstanbul; Kadıköy Fenerbahçe’de bulunan Dalyan Konut Sitesindeki 6 adet blok, “Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği” hükümleri kapsamında mantolama yapılarak yenilenmiştir.

05 Kasım 2011 tarihinde yayımlanan “Asansör Bakım ve İşletme Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” gereğince; İstanbul, Şişli’deki Kuğu İşhanı, Maslak İş Hanı, Kadıköy/Bağdat Caddesi üzerindeki Erenköy Konut Sitesi, Dalyan Konut Sitesi, Ankara’daki, Güniz Han, Demirtepe ile Adana’daki Kuruköprü İş Hanında bulunan asansörler yönetmelik şartlarına uygun hale getirilmiştir.

Kadıköy/Kalamış’taki Belvü Konut Sitesi’nde, Şişli’deki Kuğu İşhanı ile Maslak İşhanı’nda ve Kadıköy/Bağdat Caddesi üzerindeki Erenköy Konut Sitesinde bakım-onarım çalışmaları yapılmıştır.

İzmir/Alsancak’taki Yeni Liman Binası’nın ve Ankara’da Tunus 46’da bulunan binanın, Rüzgarlı Han, Sakarya Han, Şehit Ersan Apartmanı ile Adana/Kuruköprü’deki Kuruköprü İşhanı’nın bakım-onarım ihtiyaçları karşılanmıştır.

C) GAYRİMENKUL SATIŞLARI

Vakfımızca, 2013 yılında aşağıda belirtilen gayrimenkulümüz satılmıştır.

Gayrimenkulün Yeri ve Tanımı	Satış Tarihi	Satış Bedeli
İstanbul İli, Fatih İlçesi, Tavşantaşı Mahallesi, Divanyolu mevkiinde bulunan ve tapunun 139 Pafta, 674 Ada, 11 parselinde kayıtlı Beyazıt I İş Hanı	29.07.2013	30.500.000.-TL

D) GAYRİMENKUL ALIŞLARI

Vakfımızca, 2013 yılında aşağıda belirtilen gayrimenkuller satın alınmıştır.

Gayrimenkulün Yeri ve Tanımı	Satınalma Tarihi	Alış Bedeli
İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Rumelihisarı Mahallesiinde kain, tapunun 16 pafta, 656 ada, 79 parselinde kayıtlı, Türkiye İş Bankası A.Ş. Etiler Şubesi olarak hizmet verilen bina.	26.12.2013	13.000.000.-TL
İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Levent Mahallesiinde kain, tapunun 16-19 pafta, 1505 ada, 9 parselinde kayıtlı, Türkiye İş Bankası A.Ş. Levent Şubesi olarak hizmet verilen bina.	26.12.2013	10.000.000.-TL
İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Levent Mahallesiinde kain, tapunun 16-19 pafta, 1505 ada, 3 parselinde kayıtlı, Türkiye İş Bankası A.Ş. Levent Yabancı Sermayeli Şirketler Şubesi olarak hizmet verilen bina.	26.12.2013	4.500.000.-TL
İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Levent Mahallesiinde kain, tapunun 16-19 pafta, 1505 ada, 4 parselinde kayıtlı Türkiye İş Bankası A.Ş. Levent Yabancı Sermayeli Şirketler Şubesi olarak hizmet verilen bina.	26.12.2013	4.500.000.-TL
İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Osmanağa Mahallesiinde kain, tapunun 16 pafta, 26 ada, 3 parselinde kayıtlı Türkiye İş Bankası A.Ş. Rıhtım Kadıköy Şubesi olarak hizmet verilen bina.	26.12.2013	30.000.000.-TL
İstanbul İli, Fatih İlçesi, Mimar Kemalettin Mahallesiinde kain, tapunun 135 pafta, 674 ada, 13 parselinde kayıtlı Türkiye İş Bankası A.Ş. Beyazıt Şubesi olarak hizmet verilen bina.	26.12.2013	25.000.000.-TL
İzmir İli, Konak İlçesi, Akdeniz Mahallesiinde kain, tapunun 77 pafta, 950 ada, 16 parselinde kayıtlı Türkiye İş Bankası A.Ş. İzmir Şubesi olarak hizmet verilen bina.	30.12.2013	35.000.000.-TL

E) GAYRİMENKUL KİRA GELİRLERİ

Vakfımız varlık portföyünün dağılımında % 9 payı olan gayrimenkullerimiz, içinde bulunulan değişken piyasa koşulları ve talep yönü yakından takip edilerek değerlendirilmiş, en yüksek seviyede gelir elde etmek için çalışılmıştır.

Kiralama işlemlerimizde sergilenen çözüm odaklı yaklaşımlar sonucunda müşteri memnuniyeti sağlanmış, nitelikli mal sahibi-kiracı ilişkisinin bir göstergesi olan doluluk oranımız 2013 yılında Türkiye genelinde ortalama % 96 seviyelerinde seyretmiştir. 2013 yılı içinde tahliye edilen 48 adet bağımsız bölüm piyasa rayiçlerine uygun kiralanmış olup, gayrimenkullerimizde ikamet etmekte olan kiracılarımızın ödemekte oldukları kira bedellerinin de günceli yansıtması hedeflenerek görüşmeler yapılmış, 46 adet kiracımızın kirası, sözleşmelerindeki artış oranının üzerinde arttırılmıştır.

Binalarımızın tamamı all risk kapsamında Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi'nce sigortalanmış, taşınmazlarımızın yönetsel gereksinimleri takip edilmiştir.

Vakfımız gelir kaynakları içinde 2013 yılı için % 5,4 paya sahip olan kira gelirlerimizin % 78,15'i İstanbul İlindeki, % 17,87' si Ankara İlindeki, % 2,07'si Adana İlindeki, % 1,91'i ise İzmir ilindeki taşınmazlarımızdan elde edilmiş ve bir önceki yıla göre % 12,84 oranında artış kaydetmek suretiyle gayrimenkul kira gelirlerimiz, toplam 42.070.949,10 TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

İSTİRAKLERİMİZ

Vakfımızın halka açık iştirak portföyü, Türkiye İş Bankası A.Ş. ve Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş. hisse senetlerinden oluşmaktadır. 31.12.2013 Borsa İstanbul A.Ş. kapanış değerleri dikkate alındığında portföyümüzün piyasa değeri 8.615.537.500.- TL'dir.

HALKA AÇIK ŞİRKETLER				
	Pay Adedi	Şirket Sermayesi	Oran (%)	31.12.2013 Piyasa Değeri
T.İş Bankası A.Ş. Kur.	829	2.458	33,73	4.849.650
T.İş Bankası A.Ş. (A)	355	1.000	35,53	5.862.854
T.İş Bankası A.Ş. (B)	9.488	29.000	32,72	11.860.375
T.İş Bankası A.Ş. (C)	1.806.992.959	4.500.000.000	40,16	8.402.517.257
Şişe Cam	70.017.413	1.571.000.000	4,46	190.447.363
TOPLAM	1.877.021.044			8.615.537.500

2013 yılında Türkiye İş Bankası A.Ş.'den alınan temettü tutarı 187.835.326.-TL'den % 19,59 artışla 224.635.430.-TL olmuştur.

Vakfımızın portföyünde yer alan halka açık olmayan iştiraklerimizin defter değeri toplam 83.454.746.- TL'dir.

HALKA AÇIK OLMAYAN ŞİRKETLER				
	Payı	Sermaye	Oranı (%)	Defter Değeri
Milli Reasürans T.A.Ş.	1.917.287	615.000.000	0,31	1.917.287
Efes Holding A.Ş.	39.960.000	40.000.000	99,90	40.002.457
Metaş Metalurji Fab. T.A.Ş.	2	Kurucu Hisse		2
Tecim Yapı Elemanları Ltd.Şti.	41.497.500	41.500.000	99,99	41.497.500
Tec-in Tek.Sos.Hiz.İnş.A.Ş.	37.500	50.000	75,00	37.500
TOPLAM				83.454.746

2013 yılında tüm iştiraklerimizin Genel Kurul toplantılarına iştirak edilerek sermaye artırımını yapanlardan, sermaye artırım kararlarına göre bedelli ve bedelsiz hisse senetleri alınmıştır. Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.'nin 2013 yılı içerisinde bedelsiz sermaye artırımları yoluyla sermayesini 1.500.000.000.-TL'den 1.571.000.000.-TL'ye yükseltilmesi sonucunda Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.'den 3.164.377,04 adet bedelsiz hisse senedi alınmıştır.

Yönetim Kurulumuzun, nominal 45.000.000.-TL'ye kadar Türkiye İş Bankası A.Ş. "C Grubu" hisse senedi satımını öngören 28.01.2013 tarihli kararına istinaden, nominal 45.000.000.-TL tutarında Türkiye İş Bankası A.Ş. "C Grubu" hisse senedi 299.763.241.-TL karşılığında Borsa İstanbul A.Ş.'de satılmıştır.

Yönetim Kurulumuzun, Borsa İstanbul A.Ş.'deki hisse senedi fiyatlarının geldiği seviyeleri göz önünde bulundurarak aldığı, uygun piyasa koşullarında Vakfımız Portföyüne hisse senedi alınmasına ilişkin kararları kapsamında; 100.000.000.-TL'ye kadar Türkiye İş Bankası A.Ş. "C Grubu" hisse senedi alımını öngören 21.06.2013 tarihli kararına istinaden, nominal 19.380.570.-TL tutarında Türkiye İş Bankası A.Ş. "C Grubu" hisse senedi 99.999.837.-TL karşılığında 2013 yılı içerisinde Borsa İstanbul AŞ'den satın alınmıştır. Bunun sonucu olarak Türkiye İş Bankası A.Ş. sermayesindeki Vakfımız payı % 40,16 olmuştur.

Yönetim Kurulumuzun, nominal 58.996.466.-TL'lik Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş. hisse senedi alımını öngören 27.05.2013 tarihli kararına istinaden, 191.051.285,04 TL karşılığında nominal 58.996.466.-TL'lik "Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş. hisse senedi satın alınmış ve Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş. sermayesindeki Vakfımız payı % 4,46 olmuştur.

FON YÖNETİMİ

2013 yılının ilk aylarında Merkez Bankalarının genişletici para politikalarını sürdürmesine bağlı olarak güçlü sermaye girişleri yaşanmıştır. Aynı dönemde, Merkez Bankası bunun olası etkilerini sınırlandırmak amacıyla etkin bir politika izlemiştir. Faiz indirimleri ve makro ihtiyati tedbirlerin ön plana çıktığı uygulamalara ağırlık verilmiştir. Merkez Bankası faiz koridorunun hem üst hem de alt bandını kademeli olarak aşağı çekmiş, kredi notunda artış beklentisi ve hızlanan sermaye girişleri ile birlikte Nisan ve Mayıs aylarında ise politika faizinde indirime gitmiştir. Mayıs ayında 2 yıllık gösterge tahvil faizi % 4,7 ile rekor seviyeye gerilemiştir.

2013 yılının ikinci yarısı ise ABD Merkez Bankası Fed'in genişletici para politikasını sonlandırma vurgusunu artırması ile piyasalar olumsuz etkilenmiş, bu dönem Türk Lirasının değer kaybettiği ve para politikasında sıkılaştırmaya gidildiği bir dönem olmuştur. Sıkılaştırma politikaları sonucunda ortalama fonlama maliyeti % 5,4'ten % 7,1'e kadar yükselmiştir. 2 yıllık gösterge tahvil faizi ise % 10,03 olmuştur. Türk Lirası Avro Dolar sepeti ise Mayıs ayındaki 2,07 seviyelerinden yıl sonunda 2,47 seviyelerine yükselmiştir.

Vakfımız portföyü asgari risk - yüksek getiri prensibiyle Hazine Bonosu, Devlet Tahvili, özel sektör tahvil bonusu ile yatırım fonu, repo ve vadeli mevduatta değerlendirilmiştir.

2013 yılının ikinci döneminde para piyasalarındaki dalgalanmalarla birlikte vadeli mevduat faiz oranları artmış ve sabit getirili menkul kıymet faiz oranlarının mevduat faizlerine kıyasla düşük seyretmesine bağlı olarak fonlarımızın yatırım araçları arasında dağılımında vadeli mevduat ağırlığını korumuş, sabit getirili menkul kıymetler arasında da özel sektör tahvil ve bonoları tercih edilmiştir.

Vakfımızın portföyündeki mevduat ve sermaye piyasası araçlarının Aralık sonu itibariyle defter değeri 487.617.560.-TL, 31.12.2013 piyasa fiyatları ile değerlendirildiğinde ise piyasa değeri 489.692.441.-TL olmaktadır.

Farklı vadelerde iskontolu, sabit faizli kupon ödemeli ve enflasyona endeksli kupon ödemeli devlet tahvillerinin piyasa değeri 52.569.862.-TL, özel sektör tahvillerinin piyasa değeri 90.755.897.-TL'dir. Devlet tahvili ve özel sektör tahvilinin portföy içindeki payı % 29,27'dir.

2013 yılsonu itibariyle aktif toplamımız önceki yıla göre % 9,70 oranında artmış olup, 31.12.2013 tarihi itibariyle 3.108.187.377,21 TL olmuştur.

HUKUK - İNSAN KAYNAKLARI- RAPORTÖRLÜK

Vakfımız aleyhine veya Vakfımız tarafından 3. şahıslara karşı açılan adli, idari ve vergi davaları takip edilerek, Vakfımız lehine sonuçlar elde edilmeye çalışılmıştır. Vakfımız alacaklarının tahsili amacıyla icra takipleri yapılarak alacaklarımızın mümkün olan en kısa sürede tahsili amacıyla üstün çaba sarf edilmiştir.

2013 yılında Vakfımızın taraf olduğu toplam dava ve icra takibi sayısı 219 olup, bunlardan 94 tanesi dava, 125 tanesi ise icra takibidir.

Vakfımızın taraf olduğu 94 adet davadan 55 tanesi Vakfımız aleyhine açılmış davalar olup, diğer 39 dava Vakfımız tarafından açılmıştır. Bu davaların 34 tanesi sosyal güvenlik davası, 8 tanesi iş hukukuna ilişkin dava, 1 tanesi kira tespit davası, 11 tanesi tahliye davası, 15 tanesi idare hukukuna ilişkin dava, 3 tanesi vergi davası, 3 tanesi kat mülkiyetine ilişkin dava, 7 tanesi itirazın iptali davası olup, diğer 12 dava ise muhtelif konularla ilgilidir. Söz konusu davalardan 30 tanesi yıl içerisinde sonuçlanmıştır.

Vakfımız alacaklarının tahsili amacıyla yapılan icra takiplerinden 2013 yılı içinde sonuçlanan 45 adet icra takibi ile ilgili olarak toplam 138.894,33 TL tahsilat yapılarak dosyalar kapatılmıştır. Devam eden 80 adet icra takibi ile ilgili olarak toplam 398.002,44 TL kısmi tahsilat yapılmıştır. Bakiye alacaklarımızın tahsili çalışmaları devam etmektedir.

Yönetim Kurulumuz, Vakıf Senedimiz hükümlerine uygun olarak her ay olağan olarak toplanmış, ayrıca gerek duyuldukça da ara toplantılar yapmıştır.

Munzam Sosyal Güvenlik Hakları Yönetmeliği'nin 21. maddesi uyarınca; emekli, malullük, dul ve yetim aylıkları ile sürekli iş göremezlik gelirlerini, Aktüer Raporunun, vakıf yararlananlarına karşı olan, aylıkların ayarlanmasından önceki veya sonraki taahhütlerini karşılamaya yeterli bulunması şartıyla, her yıl Ocak ayından geçerli olmak üzere bir değere, göstergeye ve benzerine endeksleyerek ya da endekslemeksizin Yönetim Kurulu tarafından aylık, dönemsel, maktu veya nispi olarak ayarlama yetkisi kapsamında çalışmalar yapmak üzere kurulmuş bulunan Maaş Komisyonu kuruluş amacı doğrultusunda toplantılar yapmıştır.

İnsan kaynakları politikamız, asgari personel azami randıman ana prensibi çerçevesinde yürütülmüş; gruplar arası organizasyon ve iş basitleştirmesine önem verilerek, insan kaynaklarımız rasyonel ve verimli şekilde istihdam edilmiştir.

Toplam giderlerin vakıf yararlananları giderlerindeki artış paralelinde artmasına karşılık, 2012 Nisan ayı itibariyle bağıtlanacak toplu iş sözleşmesinin yıl içinde imzalanamaması nedeniyle, prim ve katılma paylarının 2013 yılında tahsil edilmesi ve Türkiye İş Bankası A.Ş.'den tahsil edilen nakit temettü tutarının bir önceki yılın % 19,59 üstünde olması, kira gelirlerinde % 12,84 artış kaydedilmesi ve yıl içinde yapılan hisse senedi satış işlemlerinden dolayı 2013 yılında 272.162.777.-TL gelir fazlası oluşmuştur.

Bilgi edinilmesini, Genel Mektup içeriğinin çalışan ve emekli vakıf yararlananlarına duyurulmasını rica ederiz.

Saygılarımızla,

**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş. MENSUPLARI
MUNZAM SOSYAL GÜVENLİK VE
YARDIMLAŞMA SANDIĞI VAKFI**

G. Meltem Kökden
Müdür

Fusun Tümsavaş
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

EK: 1. Bilanço (1 sayfa)
2. Gelir Tablosu (1 sayfa)

**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş. MENSUPLARI
MUNZAM SOSYAL GÜVENLİK VE
YARDIMLAŞMA SANDIĞI VAKFI
31.12.2013 BİLANÇOSU (TL)**

AKTİF			PASİF	
HAZİR DEĞERLER		335.540.913,98	TİCARİ BORÇLAR	2.412.815,89
KASA	200,95		ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	2.412.815,89
BANKALAR	335.540.713,03		DİĞER BORÇLAR	2.162.811,17
MENKUL KIYMETLER		152.076.646,07	ÖLÜM YARDIMI FONU	2.162.811,17
ÖZEL KESİM TAHVİL, SENET VE BONOLARI	98.840.136,89		ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	64.935,17
KAMU KESİMİ MENKUL KIYMETLER VE BANKA BONOLARI	53.236.509,18		ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR	64.935,17
TİCARİ ALACAKLAR (KISA VADELİ)		112.083,33	GELECEK AYLARA AİT GELİRLER VE GİDER TAHAKKUKLARI	1.724.199,08
VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNAT	112.083,33		GELECEK AYLARA AİT GELİRLER	11.637,35
DİĞER ALACAKLAR		474.864,63	GİDER TAHAKKUKLARI	1.712.561,73
VAKIF YARARLANANLARINDAN ALACAKLAR (KISA VADELİ)	474.864,63		DİĞER BORÇLAR (UZUN VADELİ)	1.936.798,96
GELECEK AYLARA AİT GİDERLER VE GELİR TAHAKKUKLARI		4.753.535,21	VAKIF YARARLANANLARINA BORÇLAR	1.936.798,96
GELİR TAHAKKUKLARI	4.753.535,21		ÖDENMİŞ SERMAYE	5,00
TİCARİ ALACAKLAR (UZUN VADELİ)		69.425,09	SERMAYE YEDEKLERİ	952.824.262,07
VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNAT	69.425,09		İŞTİRAKLER YENİDEN DEĞERLEME ARTIŞI	512.813.842,05
DİĞER ALACAKLAR (UZUN VADELİ)		66.420.784,27	DİĞER SERMAYE YEDEKLERİ	440.010.420,02
VAKIF YARARLANANLARINDAN ALACAKLAR	66.420.784,27		GEÇMİŞ YILLAR GELİR FAZLASI	1.940.837.492,98
MALİ DURAN VARLIKLAR		2.375.130.990,39	GEÇMİŞ YILLAR GELİR FAZLASI	1.940.837.492,98
İŞTİRAKLER	1.960.433.333,48		GEÇMİŞ YILLAR GİDER FAZLASI	-65.938.720,11
DİĞER MALİ DURAN VARLIKLAR	414.697.656,91		GEÇMİŞ YILLAR GİDER FAZLASI	-65.938.720,11
MADDİ DURAN VARLIKLAR		173.608.134,24	DÖNEM NET GELİR-GİDER FAZLASI	272.162.777,00
ARAZİ VE ARSALAR	2.000,00		DÖNEM NET GELİR FAZLASI	272.162.777,00
BİNALAR	180.247.075,63			
DEMİRBAŞLAR	621.106,19			
BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR	-7.262.047,58			
TOPLAM AKTİFLER		3.108.187.377,21	TOPLAM PASİFLER	3.108.187.377,21
NAZIM HESAPLAR		13.061.355,88	NAZIM HESAPLAR	13.061.355,88
BİLANÇO TOPLAMI		3.121.248.733,09	BİLANÇO TOPLAMI	3.121.248.733,09

**TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş. MENSUPLARI
MUNZAM SOSYAL GÜVENLİK VE
YARDIMLAŞMA SANDIĞI VAKFI
31.12.2013 GELİR TABLOSU (TL)**

GELİRLER		GİDERLER	
PRİM VE AİDATLAR	172.309.597,73	VAKIF YARARLANANI GİDERLERİ	490.947.269,25
İŞTİRAK GELİRLERİ	485.252.768,61	PERSONEL GİDERLERİ	3.018.522,20
FAİZ GELİRLERİ	46.574.330,08	DIŞARIDAN SAĞLANAN FAYDA VE HİZMETLER	1.272.320,02
MENKUL KIYMET GELİRLERİ	1.752.476,71	ÇEŞİTLİ GİDERLER	2.941.115,71
KAMBIYO KARLARI	10.222,77	VERGİ VE HARÇLAR	4.408.146,99
GAYRİMENKUL GELİRLERİ	72.570.672,27	AMORTİSMANLAR	3.725.777,01
DİĞER GELİRLER	5.860,01	GELİR FAZLASI	272.162.777,00
TOPLAM	778.475.928,18	TOPLAM	778.475.928,18